

Flüchtlingsunterkünfte

HIGHLIGHTS AUS DEM UNTERKUNFTSMANAGEMENT:

Personen

- Name
- Alter und Geschlecht
- Herkunft
- Religion
- Migrationsnummer
- Staatsangehörigkeit
- Status
- Familienverbände

Objekt/Unterkünfte

- belegbare Gebäude, Hallen, Nutzungseinheiten, Räume
- Klassifizierung der Unterkunft wie z.B. Familieneeignet
- mögliche max. Belegung
- Belegung und Zuordnung von Flüchtlingen
- technische Ausrüstung und Inventar
- Verwaltung von Grundrissen, Fotos, Begehungsprotokolle und CAD Plänen
- Überblick zur aktuellen Situation einer Unterkunft durch Projektbildung

Vertragsmanagement

- Einweisung
- An- und Vermietung
- Eigennutzung
- Wachdienst

Betriebskostenabrechnungen

- frei definierbare wirtschaftliche Einheit und Abrechnungszeitraum
- Berechnung erfolgt tagesgenau basierend auf der tatsächlichen Belegung eines Objektes
- Verbrauchsabhängige Abrechnung und Zählerstandverwaltung

Berichtswesen

- übergreifende Auswertung von belegbaren Unterkünften
- Personenakte
- frei definierbare Auswertungen wie z.B. freie Unterkünfte nach Anzahl der Personen

Das Unterkunftsmanagement kann selbstverständlich auch im Kolibri-Liegenschaftsmanagement integriert genutzt werden:

- Ein System für alle Aufgaben rund um die Immobilie
- Keine Insellösung
- Keine Datenredundanzen
- Keine zusätzliche Einarbeitung in ein neues Softwareprogramm
- Kein zusätzlicher Installationsaufwand
- Sofort verfügbar durch telefonische Lizenzierung